



АДМИНИСТРАЦИЯ НИЖНЕВАРТОВСКОГО РАЙОНА
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 03.05.2023

№ 433

г. Нижневартовск

Об утверждении документации
по планировке территории

В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов», постановлением администрации района от 18.09.2019 № 1853 «Об утверждении Порядка подготовки документации по планировке территории и принятия решения об ее утверждении для размещения объектов на территории Нижневартовского района», учитывая протокол общественных обсуждений от 19.04.2023 № 6/23 и заключение о результатах общественных обсуждений от 19.04.2023 № 6/23 документации по планировке территории:

1. Утвердить документацию по планировке территории для объекта «Самотлорское месторождение. Строительство. Низконапорный водовод 2,900 км» в составе:

1.1. Основная часть проекта планировки территории согласно приложению 1.

1.2. Основная часть проекта межевания территории согласно приложению 2.

2. Контроль за выполнением постановления возложить на исполняющего обязанности заместителя начальника управления – главного архитектора управления градостроительства, развития жилищно-коммунального комплекса и энергетики администрации района Л.В. Заостровных.

Глава района

Б.А. Саломатин

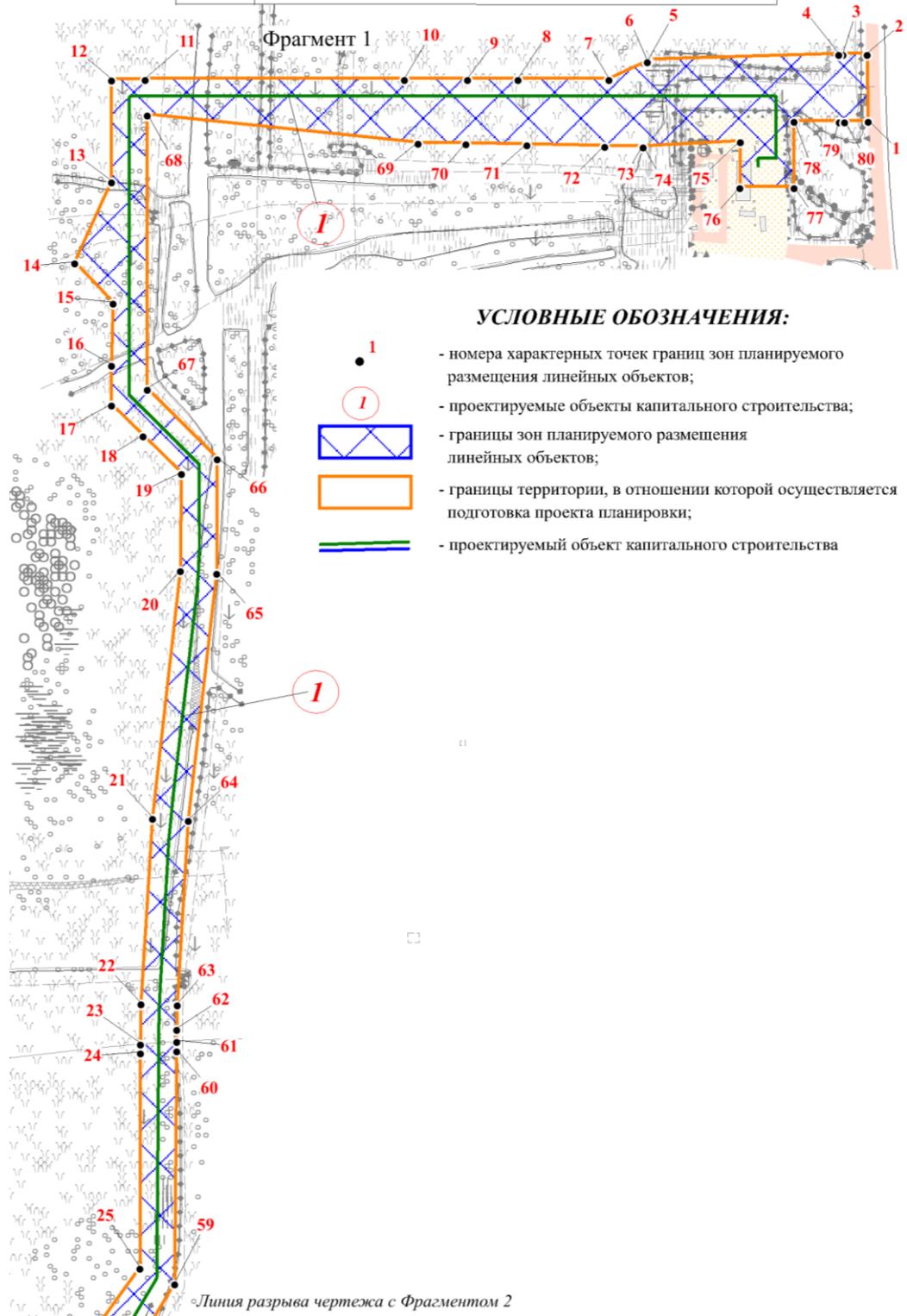
Основная часть проекта планировки территории

1. Проект планировки территории. Графическая часть

1.1 Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта

Перечень проектируемых объектов
 капитального строительства

Номер	Наименование объектов капитального строительства
1	Низконапорный водовод подтоварной воды от Комплексного сборного пункта №16 до Кустовой насосной станции №29



Масштаб 1:4000

Перечень проектируемых объектов
капитального строительства

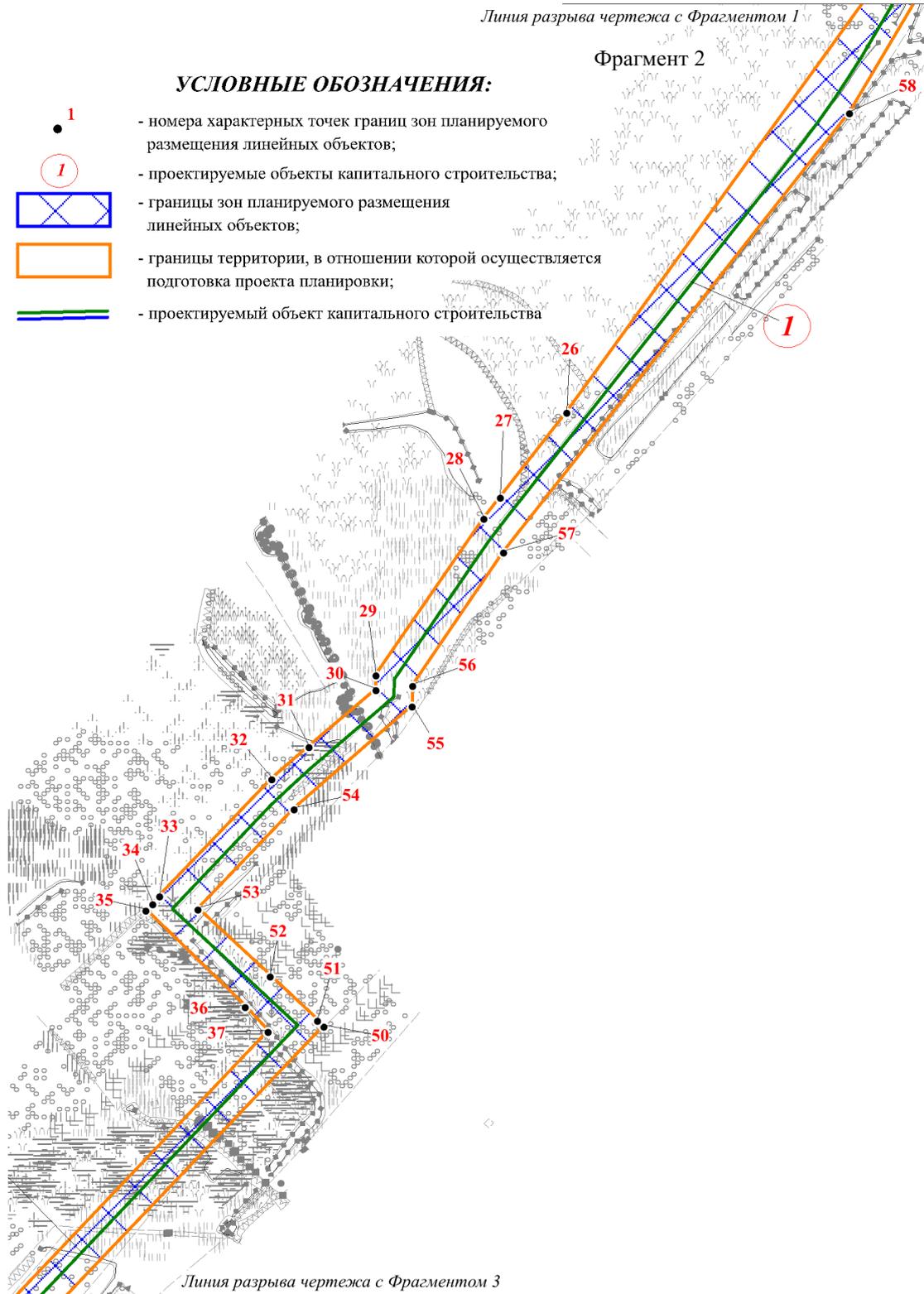
Номер	Наименование объектов капитального строительства
1	Низконапорный водовод подтоварной воды от Комплексного сборного пункта №16 до Кустовой насосной станции №29

Линия разрыва чертежа с Фрагментом 1

Фрагмент 2

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

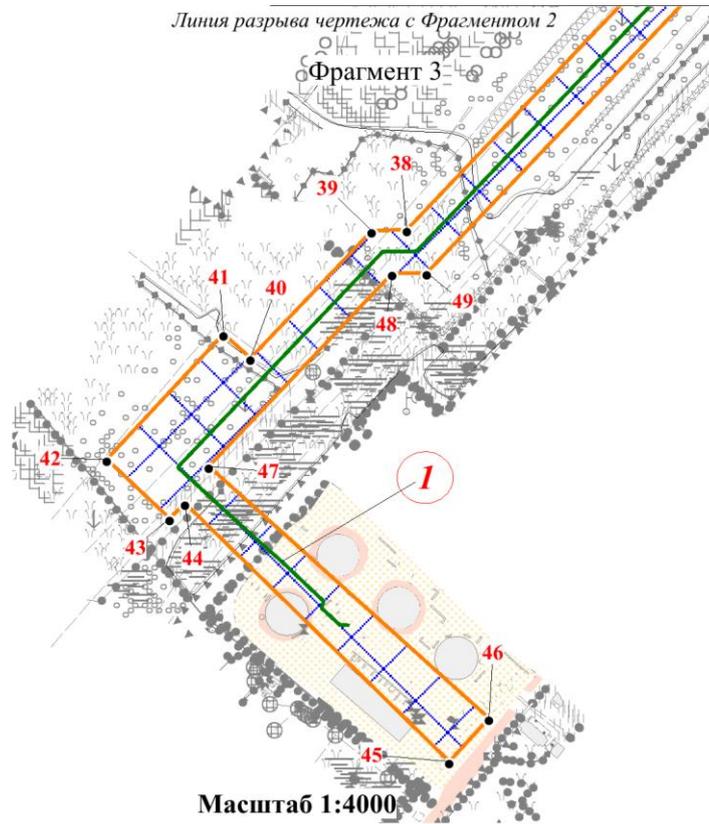
-  - номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов;
-  - проектируемые объекты капитального строительства;
-  - границы зон планируемого размещения линейных объектов;
-  - границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;
-  - проектируемый объект капитального строительства



Масштаб 1:4000

Перечень проектируемых объектов
капитального строительства

Номер	Наименование объектов капитального строительства
1	Низконапорный водовод подтоварной воды от Комплексного сборного пункта №16 до Кустовой насосной станции №29



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- 1 - номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов;
- 1 - проектируемые объекты капитального строительства;
- границы зон планируемого размещения линейных объектов;
- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;
- проектируемый объект капитального строительства

2. Положение о размещении линейных объектов

2.1. Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Документацией по планировке территории, на которой предусматривается размещение объекта «Самотлорское месторождение. Строительство. Низконапорный водовод 2,900 км» планируется строительство следующего линейного объекта капитального строительства - низконапорный водовод подтоварной воды от комплексного сборного пункта №16 до кустовой насосной станции №29.

Характеристика линейного объекта приведена в таблице 1.

Технико-экономические показатели

Таблица 1

Наименование промышленного трубопровода	Протяженность, м
Низконапорный водовод подтоварной воды от Комплексного сборного пункта №16 до Кустовой насосной станции №29	2756,16

* – технико-экономические показатели линейных объектов подлежат уточнению при архитектурно-строительном проектировании.

Низконапорный водовод предназначен для подачи подтоварной воды от комплексного сборного пункта №16 до кустовой насосной станции №29.

Классификация проектируемых трубопроводов определена:

проектируемый водовод относится ко I I классу с номинальным диаметром DN 500;

категория водовода в зависимости от назначения – С «средняя»;

категория продукта низконапорного водовода – 9 – нетоксичные негорючие продукты на водной основе.

Участки трубопроводов при прокладке их по территориям кустовых площадок относятся к технологическим:

общая группа транспортируемого вещества – В.

категория трубопроводов – III.

Категории участков проектируемых промышленных трубопроводов по трассе прокладки приведены в таблице 2.

Категории участков трубопроводов

Таблица 2

Наименования участков промышленных трубопроводов	Категории участков трубопроводов
Переходы через болота III типа	С
Переходы через автомобильные дороги IV, V категории, включая участки по обе стороны длиной 25 м каждый от подошвы насыпи или бровки выемки земляного полотна	С
Узлы пуска и приема очистного устройства, узлы линейной запорной	С

арматуры, а также участки трубопроводов по 250 м, примыкающие к ним	
Пересечения с существующими трубопроводами в пределах 20 м по обе стороны от пересекаемых коммуникаций	С
Пересечения с воздушными линиями электропередачи на расстоянии 1000 м в обе стороны от пересечения	С

При чередовании по трассе трубопроводов участков различных категорий протяженностью до 300 м, принимается более высокая категория на всём участке чередования.

Категории проектируемых трубопроводов в соответствии исходя из условий прокладки представлены в таблице 3.

Принятая классификация проектируемых трубопроводов

Таблица 3

Наименование промыслового трубопровода	Категория трубопровода	Класс по диаметру
Низконапорный водовод подтоварной воды от Комплексного сборного пункта №16 до Кустовой насосной станции №29	Н	I

2.2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населённых пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

Проектируемый объект расположен в Тюменской области, Ханты-Мансийском автономном округе, Нижневартовском районе, на территории Самоотлорского месторождения.

В административном отношении проектируемый линейный объект «Самотлорское месторождение. Строительство. Низконапорный водовод 2,900 км» расположен в муниципальном образовании Нижневартовский район и муниципальное образование городское поселение Излучинск Нижневартовского района Ханты-Мансийского автономного округа - Югры.

Проектируемый объект расположен на землях промышленности и иного специального назначения муниципального образования Нижневартовского района; землях промышленности и иного специального назначения и землях запаса муниципального образования городское поселение Излучинск Нижневартовского района ХМАО-Югры, и на землях лесного фонда Излучинского урочища, Излучинского участкового лесничества, Нижневартовского территориального отдела – лесничества Департамента недропользования и природных ресурсах ХМАО-Югры.

Населенные пункты непосредственно в районе производства работ отсутствуют, ближайший населенный пункт – г. Нижневартовск.

Проектируемый объект частично расположен в зоне с особыми условиями использования территории – приаэродромной территории аэродрома Нижневартовск в подзоне № 4. Проектируемый объект не относится к объектам, размещение которых запрещается в четвертой подзоне приаэродромной территории аэродрома Нижневартовск.

2.3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

Координаты границ зоны планируемого размещения линейных объектов определены в местной системе координат Ханты-Мансийского автономного округа – Югры МСК-86 и приведены в таблице 4.

Каталог координат границы зоны планируемого размещения линейных объектов.

Таблица 4

Номер точки	X	Y
1	2	3
1	975822.36	4440656.57
2	975865.86	4440655.92
3	975865.66	4440640.17
4	975865.71	4440637.56
5	975862.22	4440515.06
6	975861.07	4440514.17
7	975849.38	4440489.64
8	975849.38	4440431.11
9	975849.38	4440398.31
10	975849.39	4440357.81
11	975849.40	4440190.96
12	975849.33	4440169.30
13	975783.10	4440169.23
14	975730.80	4440145.42
15	975704.60	4440170.16
16	975664.16	4440169.24
17	975638.59	4440169.24
18	975618.58	4440189.56
19	975594.20	4440214.32
20	975531.19	4440213.49
21	975370.60	4440195.43
22	975250.54	4440188.03
23	975224.46	4440187.95
24	975218.48	4440187.93
25	975078.90	4440187.52
26	974780.32	4439972.90
27	974725.80	4439930.46
28	974712.37	4439920.00
29	974611.62	4439851.25
30	974602.17	4439851.30
31	974565.64	4439808.87
32	974544.98	4439784.87
33	974469.63	4439713.38
34	974464.78	4439709.01
35	974460.53	4439704.76
36	974398.49	4439768.01
37	974382.59	4439782.52
38	974089.58	4439505.86

Номер точки	X	Y
1	2	3
39	974089.12	4439487.28
40	974021.18	4439423.15
41	974034.23	4439408.77
42	973967.50	4439347.23
43	973935.73	4439380.59
44	973943.80	4439388.58
45	973806.49	4439528.36
46	973829.26	4439549.18
47	973963.65	4439401.05
48	974066.34	4439498.01
49	974066.80	4439516.17
50	974386.24	4439818.10
51	974389.97	4439814.10
52	974418.24	4439783.82
53	974461.18	4439737.81
54	974525.75	4439799.33
55	974591.81	4439874.45
56	974605.05	4439874.58
57	974690.61	4439932.81
58	974972.67	4440152.97
59	975068.86	4440209.79
60	975219.89	4440211.10
61	975225.92	4440211.15
62	975233.92	4440211.22
63	975249.61	4440211.36
64	975369.41	4440218.74
65	975529.64	4440236.91
66	975603.72	4440237.32
67	975648.80	4440192.25
68	975826.36	4440192.25
69	975808.33	4440366.79
70	975807.81	4440397.42
71	975807.15	4440436.65
72	975806.30	4440486.73
73	975805.88	4440511.11
74	975805.87	4440511.70
75	975809.07	4440574.16
76	975779.47	4440574.05

Номер точки	X	Y
1	2	3
77	975779.40	4440608.75
78	975822.37	4440608.67
79	975822.04	4440638.04

Номер точки	X	Y
1	2	3
80	975822.06	4440641.37

2.4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Линейные объекты, подлежащие реконструкции в связи с изменением их местоположения, отсутствуют.

2.5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.

Учитывая основные технические характеристики данного линейного объекта проектом планировки территории определены границы зоны его планируемого размещения.

Граница зоны планируемого размещения линейного объекта установлена в соответствии с требованиями действующих норм отвода земель и учтены при разработке рабочего проекта.

Общая площадь зоны планируемого размещения линейного объекта «Самотлорское месторождение. Строительство. Низконапорный водовод 2,900 км» составляет – 8,4230 га.

2.6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Промышленная зона, в которой проектируются линейные объекты, представлена инженерными коммуникациями, дорогами, объектами нефтяного и газового комплекса, и иными промышленными объектами, в связи с этим необходимо разработать мероприятия для защиты сохраняемых объектов капитального строительства от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.

Осуществление мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства, существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории - не предусмотрены.

2.7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

На территории размещения линейного объекта «Самотлорское месторождение. Строительство. Низконапорный водовод 2,900 км» объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия и объекты, обладающие признаками объектов культурного наследия, отсутствуют.

2.8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

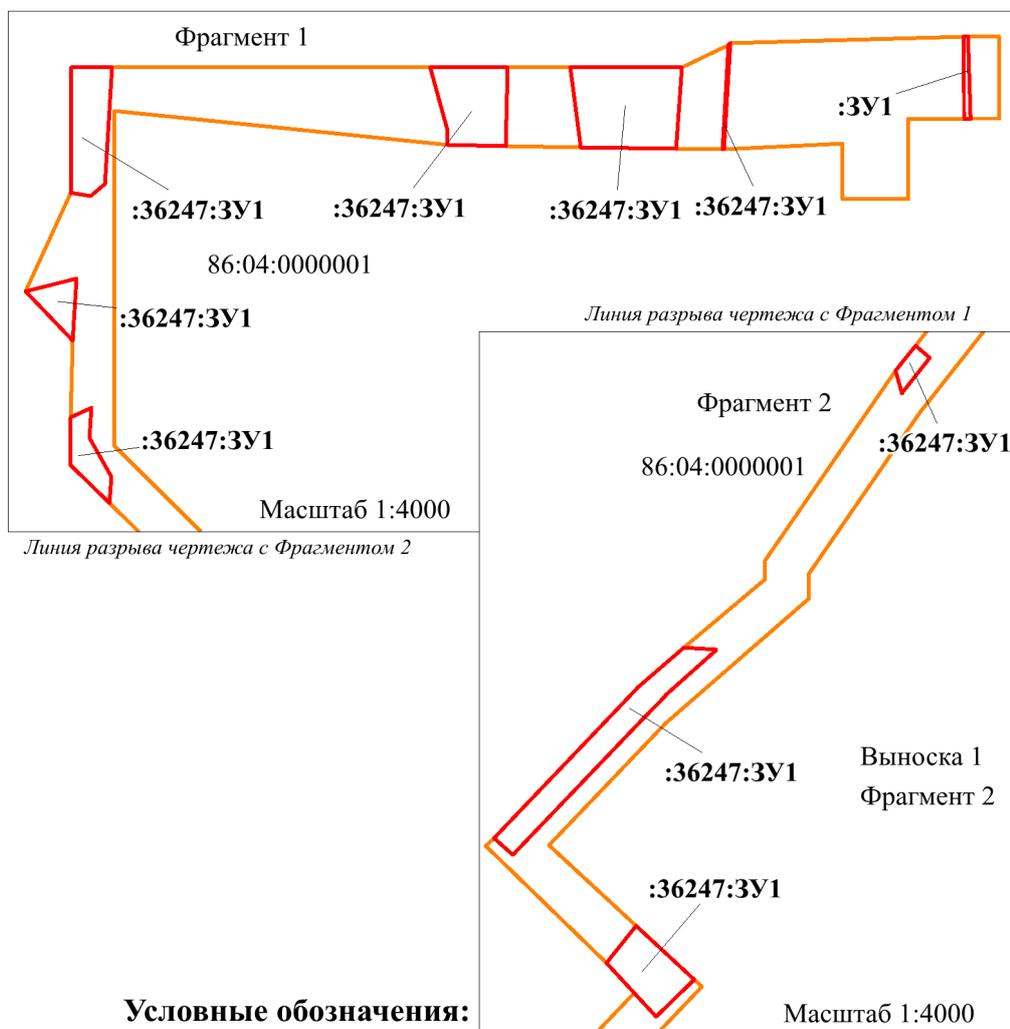
Строительство и эксплуатация проектируемых линейных объектов влечет за собой воздействие на окружающую среду.

Для уменьшения воздействия на окружающую среду при строительстве и эксплуатации проектируемого Объекта необходимо предусмотреть мероприятия по охране окружающей среды.

2.9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

В проектной документации будут предусмотрены мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.

Основная часть проекта межевания территории
1. Проект межевания территории. Графическая часть
1.1 Чертежи межевания территории



2. Проект межевания территории. Текстовая часть

2.1 Перечень образуемых земельных участков

Образуемые земельные участки под строительство и эксплуатацию объекта «Самотлорское месторождение. Строительство. Низконапорный водовод 2,900 км» образуются путем раздела земельного участка с кадастровым номером 86:04:0000001:36247, с сохранением исходного в измененных границах; из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

Общая площадь образуемых земельных участков, необходимых для строительства и размещения проектируемого объекта, составляет 9426 м².

Координаты земельных участков, необходимых для размещения проектируемого объекта в графических материалах определены в МСК-86 зона 4.

Границы территорий объектов культурного наследия в районе работ отсутствуют, и их отображение на чертеже межевания не требуется.

Границы особо охраняемых природных территорий в районе работ отсутствуют, и их отображение на чертеже межевания не требуется.

Границы зон действия публичных сервитутов в районе работ отсутствуют, и их отображение на чертеже межевания не требуется.

В проекте межевания отсутствуют образуемые земельные участки, которые после образования будут относиться к территориям общего пользования или имуществу общего пользования.

В связи с отсутствием в границах проекта межевания территорий, подлежащих застройке, линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений в проекте межевания не установлены.

Изъятие земельных участков для государственных нужд (нужд автономного округа, региональных нужд) не требуется.

Проектом планировки территории не устанавливаются красные линии в соответствии с действующим законодательством.

Лесной участок расположен на землях лесного фонда (эксплуатационные леса) Излучинского урочища, Излучинского участкового лесничества, Нижневартовского лесничества Департамента недропользования и природных ресурсах ХМАО-Югры.

Виды разрешенного использования для лесных участков устанавливаются в соответствии со статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации от 04.12.2006 г. № 200-ФЗ.

Вид разрешенного использования - Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов.

Вид разрешенного использования для земельных участков земель запаса устанавливаются в соответствии со п. 6.1 Приказа Министерства экономического развития Российской Федерации «Об утверждении классификатора вида разрешенного использования земельных участков» от 10.11.2020 г. № П/0412.

Вид разрешенного использования - недропользование.

Перечень образуемых земельных участков приведен в таблице 1.

Перечень образуемых земельных участков

Таблица 1

Условный номер образуемого земельного участка
Номер характерных точек образуемых земельных участков
Кадастровые номера земельных участков, из которых образуется земельные участки
Площадь образуемых земельных участков
Способы образования земельных участков
Сведения об отнесении (неотнесении) образуемых земельных участков к территории общего пользования
Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков)
Условные номера образуемых участков, кадастровые номера или иные ранее присвоенные государственные учетные номера существующих земельных участков, в отношении которых предполагается их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества (при наличии сведений о них в Едином государственном реестре недвижимости)
Перечень кадастровых номеров существующих земельных участков, на которых линейный объект может быть размещен на условиях сервитута, публичного сервитута, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества (при наличии сведений о них в Едином государственном реестре недвижимости)
Сведения об отнесении образуемого земельного участка к определенной категории земель (в том числе в случае, если земельный участок в связи с размещением линейного объекта подлежит отнесению к определенной категории земель в силу закона без необходимости принятия решения о переводе земельного участка из состава земель этой категории в другую) или сведения о необходимости перевода земельного участка из состава земель одной категории в другую

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
86:04:0000001 : 36247:3У1	1 - 49	86:04:0000001: 36247	9296	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 86:04:0000001:36247, с сохранением исходного в измененных границах	Не относится к территории и общего пользования	Сведения указаны в п. 2.4	Сведения указаны в п. 2.1	Сведения указаны в п. 2.1	Земли лесного фонда
Итого (из состава земель лесного фонда)			9296						
86:04:0000001 : 3У1	1 - 9	86:04:0000001	130	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Не относится к территории и общего пользования	Сведения указаны в п. 2.4	Сведения указаны в п. 2.1	Сведения указаны в п. 2.1	Земли запаса
Итого (из состава земель запаса)			130	-	-	-	-	-	-
ВСЕГО:			9426						

Доступ (проход или проезд от земельных участков общего пользования) к образуемым земельным участкам осуществляется за счет земель общего пользования кадастрового квартала 86:04:0000001.

Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка

Характеристика лесного участка

Таблица 2

Целевое назначение лесов	Лесничество	Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Хозяйство/ Преобладающая порода	Площадь(га)/ запас древесины (куб.м)	В том числе по группам возраста древостоя (га/куб.м)			
							МОЛОДНЯКИ	средневозрастные	приспевающие	спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Низконапорный водовод подтоварной воды от комплексного сборного пункта №16 до кустовой насосной станции №29										
Эксплуатационные	Нижневартовское	Излучинское/ Излучинское	301	2	--	0,1860 / --	Трасса коммуникаций			
Эксплуатационные	Нижневартовское	Излучинское/ Излучинское	301	8	--	0,1160 / --	Болото			
Эксплуатационные	Нижневартовское	Излучинское/ Излучинское	301	12	--	0,0429 / --	Болото			
Эксплуатационные	Нижневартовское	Излучинское/ Излучинское	301	17	--	0,0459 / --	Болото			
Эксплуатационные	Нижневартовское	Излучинское/ Излучинское	301	25	--	0,0200 / --	Болото			
Эксплуатационные	Нижневартовское	Излучинское/ Излучинское	301	31	Мл/ Б	0,1955 / 12	-	0,1955/ 12	--	--
Защитные	Нижневартовское	Излучинское/ Излучинское	302	8	--	0,0921 / --	Трасса коммуникаций			
Защитные	Нижневартовское	Излучинское/ Излучинское	302	29	--	0,2312 / --	Болото			
Итого по объекту:						0,9296 / 12	-	0,1955/ 12	--	--
Всего по отводу:						0,9296 / 12	-	0,1955/ 12	--	--

Средние таксационные показатели насаждений лесного участка

Таблица 3

Целевое назначение лесов	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Хозяйство/ Преобладающая порода	Состав насаждений	Возраст насаждений	Бонитет насаждений	Полнота древостоев	Средний запас древесины (куб.м/га)			
								Молодняки	Средневозрастные	Приспевающие	Спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Эксплуатационные	301	31	Мл/Б	7БЗОС	45	4	0.6	-	60	-	-

2.2. Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков

Для размещения объекта «Самотлорское месторождение. Строительство. Низконапорный водовод 2,900 км», расположенного на территории муниципального образования Нижневартовский район и муниципальное образование городское поселение Излучинск Нижневартовского района, ХМАО-Югра.

Номер точки	X	Y
1	2	3
86:04:0000001:36247:3У1		
1	975849.38	4440431.11
2	975849.38	4440489.64
3	975806.30	4440486.73
4	975807.15	4440436.65
5	975807.52	4440436.61
6	974469.63	4439713.38
7	974544.98	4439784.87
8	974565.64	4439808.87
9	974564.57	4439825.74
10	974564.50	4439825.77
11	974540.55	4439799.40
12	974540.53	4439799.40
13	974540.49	4439799.35
14	974540.48	4439799.35
15	974527.29	4439786.88
16	974455.98	4439719.04
17	974464.78	4439709.01
18	975849.39	4440357.81
19	975849.38	4440398.31
20	975807.81	4440397.42
21	975808.33	4440366.79
22	975815.79	4440366.76
23	975849.40	4440190.96
24	975787.53	4440187.20
25	975781.26	4440179.58
26	975783.10	4440169.23
27	975849.33	4440169.30
28	974398.49	4439768.01
29	974418.24	4439783.82
30	974389.97	4439814.10
31	974370.26	4439794.02

Номер точки	X	Y
1	2	3
32	975664.16	4440169.24
33	975669.15	4440180.02
34	975653.24	4440179.06
35	975632.44	4440190.40
36	975618.58	4440189.56
37	975638.59	4440169.24
38	975730.80	4440145.42
39	975737.56	4440172.14
40	975704.60	4440170.16
41	974712.37	4439920.00
42	974725.80	4439930.46
43	974719.16	4439937.75
44	974700.51	4439923.35
45	974700.47	4439923.32
46	975805.87	4440511.70
47	975805.88	4440511.11
48	975861.07	4440514.17
49	975862.22	4440515.06
1	975849.38	4440431.11
86:04:0000001:3У1		
1	975865.71	4440637.56
2	975865.66	4440640.17
3	975857.06	4440640.29
4	975824.15	4440641.26
5	975822.06	4440641.37
6	975822.04	4440638.04
7	975825.48	4440637.84
8	975836.06	4440637.78
9	975845.95	4440637.68
1	975865.71	4440637.56

2.3. Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, содержащие перечень координат характерных точек таких границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости

Координаты территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания определены в местной системе координат Ханты-Мансийского автономного округа – Югры МСК-86.

Номер точки	X	Y
1	2	3
1	975822.36	4440656.57
2	975865.86	4440655.92
3	975865.66	4440640.17
4	975865.71	4440637.56
5	975862.22	4440515.06
6	975861.07	4440514.17
7	975849.38	4440489.64
8	975849.38	4440431.11
9	975849.38	4440398.31
10	975849.39	4440357.81
11	975849.40	4440190.96
12	975849.33	4440169.30
13	975783.10	4440169.23
14	975730.80	4440145.42
15	975704.60	4440170.16
16	975664.16	4440169.24
17	975638.59	4440169.24
18	975618.58	4440189.56
19	975594.20	4440214.32
20	975531.19	4440213.49
21	975370.60	4440195.43
22	975250.54	4440188.03
23	975224.46	4440187.95
24	975218.48	4440187.93
25	975078.90	4440187.52
26	974780.32	4439972.90
27	974725.80	4439930.46
28	974712.37	4439920.00
29	974611.62	4439851.25
30	974602.17	4439851.30
31	974565.64	4439808.87
32	974544.98	4439784.87
33	974469.63	4439713.38
34	974464.78	4439709.01
35	974460.53	4439704.76
36	974398.49	4439768.01
37	974382.59	4439782.52
38	974089.58	4439505.86

Номер точки	X	Y
1	2	3
39	974089.12	4439487.28
40	974021.18	4439423.15
41	974034.23	4439408.77
42	973967.50	4439347.23
43	973935.73	4439380.59
44	973943.80	4439388.58
45	973806.49	4439528.36
46	973829.26	4439549.18
47	973963.65	4439401.05
48	974066.34	4439498.01
49	974066.80	4439516.17
50	974386.24	4439818.10
51	974389.97	4439814.10
52	974418.24	4439783.82
53	974461.18	4439737.81
54	974525.75	4439799.33
55	974591.81	4439874.45
56	974605.05	4439874.58
57	974690.61	4439932.81
58	974972.67	4440152.97
59	975068.86	4440209.79
60	975219.89	4440211.10
61	975225.92	4440211.15
62	975233.92	4440211.22
63	975249.61	4440211.36
64	975369.41	4440218.74
65	975529.64	4440236.91
66	975603.72	4440237.32
67	975648.80	4440192.25
68	975826.36	4440192.25
69	975808.33	4440366.79
70	975807.81	4440397.42
71	975807.15	4440436.65
72	975806.30	4440486.73
73	975805.88	4440511.11
74	975805.87	4440511.70
75	975809.07	4440574.16
76	975779.47	4440574.05

Номер точки	X	Y
1	2	3
77	975779.40	4440608.75
78	975822.37	4440608.67
79	975822.04	4440638.04
80	975822.06	4440641.37

2.4 Вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, а также существующих земельных участков, занятых линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, в соответствии с проектом планировки территории

Лесной участок расположен на землях лесного фонда (эксплуатационные и защитные леса) Излучинского урочища, Излучинского участкового лесничества, Нижневартковского лесничества Департамента недропользования и природных ресурсах ХМАО-Югры.

Виды разрешенного использования для лесных участков устанавливаются в соответствии со статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации от 04.12.2006 г. № 200-ФЗ и приведены в таблице 2 п. 8.

Вид разрешенного использования - Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов.

Вид разрешенного использования для земельных участков земель запаса устанавливаются в соответствии со п. 6.1 Приказа Министерства экономического развития Российской Федерации «Об утверждении классификатора вида разрешенного использования земельных участков» от 10.11.2020 г. № П/0412.

Вид разрешенного использования - недропользование.

Вид разрешенного использования образуемых земельных участков

Таблица 4

№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования
1	2	3
1	86:04:0000001:36247:ЗУ1	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов
2	86:04:0000001:ЗУ1	Недропользование